

# WSP

## Performancetest eller funktionsafprøvning?

*Danvak dagen*

*April 2022*

*Thomas Rysgaard Bygnings styrelsen*

*John Olsen WSP*



# Hvornår skal Bygherre sikre sig at Funktions afprøvning indarbejdes I bygge project.

For at få det beskrevet i udbudsmaterialet er det nødvendigt at det er et bygherre krav også selvom det er en total entreprise.

Kombination af performance test og funktionsafprøvning kan med fordel kombineres.

Hvis der aftales Commissioning skal sikring af at opfyldelse af br. 18 krav til funktionsafprøvning indgår som del af aftalen.

Da bygnings reglementet skal følges alligevel er det ikke et fordyrende krav, men det kan være med til at entreprenører og projekterende holder fokus på at forudsætningerne for at kunne gennemføre funktions afprøvninger og evt. performance test opfyldes.

- Rapporter for gennemført og godkendt funktionsafprøvning er betingelsen for ibrugtagning.
- Mange fejl i bygninger der er taget i brug kunne være rettet inden ibrugtagning hvis der var mere opmærksomhed på at opfylde Bygnings reglementets krav om funktions afprøvning.
- Hvis de nødvendige målestæder og rapporterings værktøjer er skrevet ind fra opstart af projekterne er gennemførelsen af funktionsafprøvning og performancetest en naturlig del af at sikre en god aflevering og bedre kvalitet.
- Det er dyrt og besværligt for alle parter at rette fejl efter ibrugtagning.
- Energiforbrug og driftsomkostninger kan holdes nede.



# Hvornår sker der noget i Bygnings reglementet?

BR 15	<ul style="list-style-type: none"><li>• (1/7 2017 - )</li><li>• BR revision: BR krav om funktionsafprøvning af installationer:</li></ul>
BR 18	<ul style="list-style-type: none"><li>• (1/7 2017 - )</li><li>• Uændret omfang af funktionsafprøvning. Henvisninger ændres men ingen ændringer.</li></ul>
BR18	<ul style="list-style-type: none"><li>• (1/7 – 31/12 2018)</li><li>• (Ingen ændringer)</li></ul>
BR 18	<ul style="list-style-type: none"><li>• (1/1 – 4/7 2019)</li><li>• (Ingen ændringer)</li></ul>
BR 18	<ul style="list-style-type: none"><li>• (4/7 – 31/12 2019)</li><li>• (Ingen ændringer)</li></ul>
Br 18	<ul style="list-style-type: none"><li>• (1/1 – 9/3 2020)</li><li>• (Ingen ændringer)</li></ul>

# Hvornår sker der noget i Bygnings reglementet?

BR 18

- (10/3 – 30/6 2020)
- BR revision: BR krav om funktionsafprøvning af installationer:

BR 18

- Kravtekst:
- Der indføres desuden nye krav om funktionsafprøvning af bygningsautomatikanlæg,
- energiforsyningsanlæg baseret på vedvarende energi
- og [traditionelle] energiforsyningsanlæg.

BR 18

- Vejledningstekst:
- Den tidligere BR vejledningstekst udbygges med disse nye områder,
- ([traditionelle] energiforsyningsanlæg er dog endnu ikke omtalt)
- (Ingen ændringer)

BR 18

- (1/7 – 31/12 2020)
- (Ingen ændringer)

Br 18

- (1/1 – 29/6 2021)
- (Ingen ændringer)

## Bygningsreglementets funktionsafprøvninger for ventilation aktiverer Flere standarder.

- DS 428 brandsikring af ventilations anlæg er blevet opdateret og kræver at der er mere opmærksomhed på at kravene opfyldes. Bygningens brandsikkerhed og personsikkerheden kompromiteres når installationerne ikke fungerer og udføres som krævet.
- Ny standard for ventilation DS 447 stiller også nye krav som det kan være dyrt at opfylde senere hvis de ikke er skrevet ind og fulgt op på fra starten af byggesagen.



## Husk det er i den sidste ende bygherrens ansvar.

- Bygningens værdi forøges.
- Drifts omkostninger holdes nede.
- Det betyder mindre administration og færre fejl og en bygning fungerer fra dag 1.



Hvilke  
spørgsmål har  
du?